



Nr. 568372 / 10.12.2025

ANUNT

Primăria Municipiului Brăila, astăzi, 10.12.2025, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de hotărâre privind aprobarea **Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare**

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției, la adresa www.primariabr.ro secțiunea Transparență decizională – Consultare online.

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune în scris pe adresa de e-mail ancaagura@pmbr.ro până la data de 28.01.2026.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind **Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare**”.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care se poate dezbate public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 14.01.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: Calea Călărașilor nr.17, e-mail: ancaagura@pmbr.ro, tel. 0239.607.462, persoană de contact: Agura Anca.



VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

JUDETUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
SERVICIUL GESTIONARE HOTĂRÂRI CLM ȘI
DISPOZIȚII PRIMAR
Nr. 568377 / 10.12.2025

VIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BRAILA

ION DRĂGAN

PROCES - VERBAL
de îndeplinire a procedurii de afișare
încheiat în data de 10.12.2025

Subsemnatul, Jalbă Ionuț, inspector în cadrul Serviciului Gestionare Hotărâri C.L.M. și Dispoziții Primar, am procedat la aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind *Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare*, prin:

- a) afișare la avizierul Consiliului Local Municipal Brăila, la locația din Calea Călărașilor nr. 17;
- b) postare pe site-ul www.primariabraila.ro, secțiunea Transparență decizională – Consultare online.

ȘEF SERVICIU,

Cons. jur. IACOMI ALINA – MIHAELA

Întocmit,
Insp. Jalbă Ionuț

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind: Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 568180/10.12.2025, prin care se propune completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a unor solicitări venite din partea unor societăți comerciale care desfășoară activități de comerț cu privire la amplasarea de echipamente automate de preluare a ambalajelor SGR.

Ținând seama de anunțul privind elaborarea proiectului de act normativ înregistrat sub nr. 514613/10.12.2025, precum și de procesul – verbal de afișare înregistrat sub nr. 514745/24.09.2025.

În conformitate cu prevederile art. 38 alin.(3) și art. 60 - 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022, coroborate cu art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local Municipal adoptarea unei hotărâri privind: Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare.

P R I M A R,

VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

PROIECT DE HOTARARE

Privind: Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 568399 / 10.12.2025, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 568180/10.12.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 4 din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila;

Ținând seama de anunțul privind elaborarea proiectului de act normativ înregistrat sub nr. 568372/10.12.2025, precum și de procesul – verbal de afișare înregistrat sub nr. 568377/10.12.2025;

În conformitate cu prevederile art. 38 alin.(3) și art. 60 - 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022;

În baza art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1), coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.I Se aprobă completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022, după cum urmează:

„CAPITOLUL V „Închirierea terenurilor pentru amplasare de construcții provizorii cu altă destinație” se va completa cu art. 5.10. ”Echipamente automate de preluare a ambalajelor care fac obiectul sistemului de garanție returnare” care va avea următorul conținut:

5.10.1. Terenurile aparținând Municipiului Brăila se pot închiria prin atribuire directă în vederea amplasării de echipamente automate de preluare a ambalajelor SGR și se vor amplasa pe terenurile ce au fost identificate din punct de vedere cadastral.

5.10.2. Delimitarea suprafeței de teren și amplasarea echipamentelor automate de preluare a ambalajelor SGR, se face doar în baza avizului de oportunitate al Compartimentului Planificare și Dezvoltare Urbană din cadrul Instituției Arhitectului Șef.

5.10.3. Suprafața ocupată de echipamentele automate de preluare a ambalajelor, care fac obiectul sistemului de garanție-returnare pentru ambalaje primare nereutilizabile, va fi de maximum 20,00 mp;

5.10.4. Termenul stabilit pentru ocuparea domeniului public prin amplasarea echipamentelor de preluare a ambalajelor SGR este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii o singură dată, pe termen de maxim 5 ani, prin act adițional, în baza unei solicitări scrise din partea beneficiarului, înregistrată la primăria Municipiului Brăila cu cel puțin 30 de zile înainte de expirare.”

Art.II Celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022, rămân neschimbate.

Art.III Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

P R I M A R,
VIOREL – MARIAN DRAGOMIR

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN



Instituția Arhitect Șef
Direcția Juridic Contencios și
Administrație Publică Locală

Nr. 568180/10.12.2020

VIZAT,
VICEPRIMAR,
JANTEA CRICAN ALEXANDRU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor
ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.
421/31.08.2020

Având în vedere solicitările societăților comerciale care desfășoară activitate de comerț cu privire la amplasarea de echipamente automate de preluare a ambalajelor SGR, pe o suprafață de 20,00 mp, se propune modificarea Regulamentului după cum urmează:

CAPITOLUL V „Închirierea terenurilor pentru amplasare de construcții provizorii cu altă destinație se va completa cu art. 5.10. echipamente automate de preluare a ambalajelor care fac obiectul sistemului de garanție returnare” și va avea următorul conținut:

5.10.1. Terenurile aparținând Municipiului Brăila se pot închiria prin atribuire directă în vederea amplasării de echipamente automate de preluare a ambalajelor SGR și se vor amplasa pe terenurile ce au fost identificate din punct de vedere cadastral.

5.10.2. Delimitarea suprafeței de teren și amplasarea echipamentelor automate de preluare a ambalajelor SGR, se face doar în baza avizului de oportunitate al Compartimentului Planificare și Dezvoltare Urbană din cadrul Instituției Arhitectului Șef.

5.10.3. Suprafața ocupată de echipamentele automate de preluare a ambalajelor care fac obiectul sistemului de garanție-returnare pentru ambalaje primare nereutilizabile, va fi de maximum 20,00 mp;

5.10.4. Termenul stabilit pentru ocuparea domeniului public prin amplasarea echipamentelor de preluare a ambalajelor SGR, este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii o singură dată pe termen de maxim 5 ani, prin act adițional, în baza unei solicitări scrise din partea beneficiarului, înregistrată la primăria Municipiului Brăila cu cel puțin 30 de zile înainte de expirare.

ARHITECT ȘEF,

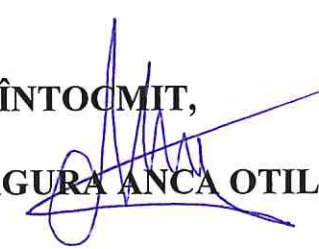
Corina Elena ANGHELESCU

ȘEF S.C.E.G.M.P.,

BĂRGĂVANU RADU

DIRECTOR D.J.C.A.P.L.

Angelica BRATU

ÎNTOCMIT,

AGURA ANCA OTILIA

ORIGINAL SERV SRL

Cazasu, str. Begoniei nr.66, jud. Braila

ACH/CF
11.11.2025
[Signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRĂILA	
ARHITECT ȘEF	
NR.	553/79
ZIUA	11
LUNA	11
ANUL	2025

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI BRĂILA

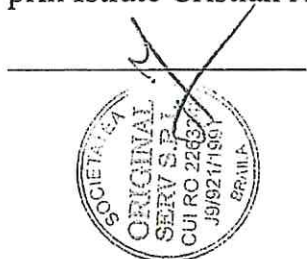
CERERE

Subscrisa S.C. ORIGINAL SERV SRL, sat Cazasu, str. Begoniei nr.66, judet Braila, telefon 0745843738, reprezentata prin Istrate Cristian Alin, solicita prin prezenta, in coformitatea cu legislatia in vigoare, emiterea unui aviz de amplasament, pentru echipamentele automate de preluare a ambalajelor care fac obiectul sistemului de garantie - returnare si a containerului in care aceste echipamente sunt amplasate. Precizam ca:

- atat echipamentele cat si containerul sunt amplasate direct, fara fundatie sau platforme, iar suprafata necesara este de 16mp;
- amplasarea acestora pe terenul respectiv nu duc la congestionarea sau blocarea traficului;
- containerul cat si echipamentele sunt racordate doar la energie electrica.

S.C. ORIGINAL SERV SRL

prin Istrate Cristian Alin



Data:

11.11.2025

[Signature]
11.11.2025

[Signature] 12.11.2025 (1 am.)

735/17.11.2025
18/12/11/2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 187

din 23.04.2021

Privind: Modificarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa Instituției Prefectului Județului Brăila nr. 20093/15.12.2020 înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 33306/15.12.2020;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Achiziții Publice, Licitării și Parteneriat Public Privat, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1), coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă modificarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, după cum urmează:

1. Se modifică Cap. III art. 3.3, care va avea următorul conținut:

„3.3 Perioada pentru care suprafața de teren va fi propusă spre închiriere pentru module comerciale și terase de alimentație publică va fi de maximum 5 ani cu posibilitatea prelungirii contractelor prin act adițional, cu perioade succesive de maximum 60 luni, dar nu mai mult de 15 ani, urmare a unei solicitări scrise din partea chiriașului și adoptării de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri în acest sens. După finalizarea termenului de maximum 15 ani exprimat în contract, amplasamentul va fi atribuit printr-o nouă procedură de licitație, liber de sarcini”.

2. Se modifică Cap III, art. 3.5, care va avea următorul conținut:

„3.5 Contractul de închiriere se prelungește la cerere prin act adițional, cu perioade succesive de maximum 60 luni, dar nu mai mult de maximum 15 ani, cu posibilitatea denunțării unilaterale a părților, exceptând situația de neplată, locatarul în culpă fiind obligat să elibereze amplasamentul.”

3. Se modifică Cap. IV art. 4.4, care va avea următorul conținut:

„4.4 Perioada pentru care suprafața de teren pentru module comerciale, va fi propusă spre închiriere este de maximum 5 ani, cu posibilitatea prelungirii contractelor prin act adițional cu perioade succesive de maximum 60 luni dar nu mai mult de 15 ani, urmare unei solicitări scrise din partea chiriașului și adoptării de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri în acest sens. După finalizarea termenului de maximum 15 ani exprimat în contract, amplasamentul va fi atribuit printr-o nouă procedură de licitație, liber de sarcini”.

4. Se modifică Cap. V art. 5.1.4, care va avea următorul conținut:

„5.1.4 Amplasarea teraselor în fața spațiilor comerciale cu destinația de alimentație publică, cât și pe amplasamentele izolate se va efectua pe o perioadă de maximum 5 ani cu posibilitatea prelungirii contractelor prin act adițional cu perioade succesive de maximum 60 luni dar nu mai mult de 15 ani, urmare unei solicitări scrise din partea chiriașului și adoptării de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri în acest sens. După finalizarea termenului de maximum 15 ani exprimat în contract, amplasamentul va fi atribuit printr-o nouă procedură de licitație, liber de sarcini.”

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Achiziții Publice, Licitații și Parteneriat Public Privat, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.03/rev.0

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTĂRÂREA NR. 352
din 16.07.2021

Privind: Modificarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr.187/23.04.2021.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Achiziții Publice, Licității și Parteneriat Public Privat, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297, lit. c), art.332 – 348 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1), coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, după cum urmează:

1) Termenul **„unitate de alimentație publică tip terasă-permanentă”** prevăzut la Capitolul I, punctul 1.3 – Definiții și clasificări, subpunctul 1.3.1 – Definirea unor termeni utilizați pe parcursul regulamentului, se modifică și va avea următorul cuprins: *„spațiu amenajat în fața unității proprii de alimentație publică, ori amplasamentele individuale scoase la licitație în vederea amplasării de astfel de unități de alimentație publică, în vederea servirii consumatorilor, ce își va desfășura activitatea în intervalul 2 luni – maximum 60 de luni, în baza unui contract de închiriere, cu posibilitatea de prelungire, prin hotărâre a Consiliului Local Municipal Brăila, conform prevederilor prezentului regulament”*.

2) Termenul „unitate de alimentație publică tip terasă-temporară” prevăzut la **Capitolul I punctul 1.3 – Definiții și clasificări, subpunctul 1.3.1 – Definirea unor termeni utilizați pe parcursul regulamentului**, se modifică și va avea următorul cuprins: „*unitate independentă, amenajată în aer liber, fără acoperiș și închideri laterale, dotată cu mobilier specific și decorată în mod adecvat, cu caracter de agrement și/sau tematic (festivaluri, târguri, diverse evenimente) ce își va desfășura activitatea pe o perioadă de maximum 2 luni, în baza unui permis de amplasare și, respectiv, în cazul spațiului amenajat în fața unității proprii de alimentație publică, unitate ce își va desfășura activitatea pe o perioadă de maximum 2 luni de zile, în baza unui permis de amplasare, până la perfectarea contractului de închiriere*”.

3) **Capitolul V, punctul 5.1. – Terasse, subpunctul 5.1.1.** se modifică și va avea următorul cuprins:

„5.1.1. Amplasarea teraselor pe amplasamentele individuale izolate se va face în urma unei licitații publice și în baza regulamentului aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Municipal Brăila, privind desfășurarea activității teraselor pe raza Municipiului Brăila, în vigoare”.

4) **Capitolul V, punctul 5.1. – Terasse, subpunctul 5.1.5.** se modifică și va avea următorul cuprins:

„5.1.5. Terassele permanente amplasate în fața spațiilor comerciale cu destinația de alimentație publică se pot extinde față de suprafața ce face obiectul contractului de închiriere, perfectat inițial cu acordul Consiliului Local Municipal Brăila, respectând frontul stradal al imobilului”.

Art.2 Celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, rămân neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Achiziții Publice, Licității și Parteneriat Public Privat, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN – EUGEN BOSNEAG



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 282

din 30.05.2022

Privind: Completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresele Instituției Prefectului Județul Brăila nr. 6627/06.05.2022 și nr. 6628/06.05.2022 înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 14046/06.05.2022 și nr. 14048/06.05.2022;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Achiziții Publice, Licității și Parteneriat Public Privat, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 38 alin.(3) și art. 60 - 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1), coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă completarea Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1. Se completează Cap. III art. 3.3 cu un nou alineat, alin. (2), care va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul contractelor încheiate anterior intrării în vigoare a Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, termenul de 15 ani prevăzut la alin.(1) curge de la data expirării duratei stabilite prin ultimul act adițional la contractul de închiriere, fără a se depăși durata maximă a locațiunii de 49 ani, de la data semnării contractului inițial.”

2. Se completează Cap III, art. 3.5, cu un nou alineat, alin.(2), care va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul contractelor încheiate anterior intrării în vigoare a Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, termenul de 15 ani prevăzut la alin.(1) curge de la data expirării duratei stabilite prin ultimul act adițional la contractul de închiriere, fără a se depăși durata maximă a locațiunii de 49 ani, de la data semnării contractului inițial”.

3. Se completează Cap. IV art. 4.4, cu un nou alineat, alin. (2) care va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul contractelor încheiate anterior intrării în vigoare a Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, termenul de 15 ani prevăzut la alin.(1) curge de la data expirării duratei stabilite prin ultimul act adițional la contractul de închiriere, fără a se depăși durata maximă a locațiunii de 49 ani, de la data semnării contractului inițial.”

4. Se completează Cap. V art. 5.1.4, cu un nou alineat, alin. (2), care va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul contractelor încheiate anterior intrării în vigoare a Regulamentului privind modul de închiriere a bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Brăila, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021, termenul de 15 ani prevăzut la alin.(1) curge de la data expirării duratei stabilite prin ultimul act adițional la contractul de închiriere, fără a se depăși durata maximă a locațiunii de 49 ani, de la data semnării contractului inițial”.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PETRICĂ – COSTEL POPA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN